

وزارت صنایع و معادن - سازمان حفاظت محیط زیست

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۱/۱۰/۴ بنا به پیشنهاد سازمان حفاظت محیط زیست و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران آیین نامه اجرایی ماده (۱۱۱) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت- مصوب ۱۳۸۰ - را به شرح زیر تصویب نمود:

آیین نامه اجرایی ماده (۱۱۱) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۱۳۸۰

ماده ۱- وزارت صنایع و معادن مجاز است با رعایت این آیین نامه نسبت به صدور مجوز ایجاد شهرک صنعتی جدید برای بخشهای خصوصی و تعاونی اقدام نماید.

ماده ۲- تعاریف :

الف- شهرک صنعتی : مکانی است دارای محدوده و مساحت معین ، برای استقرار مجموعه ای از واحدهای صنعتی ، پژوهشی و فناوری و خدمات پشتیبانی از قبیل :طراحی مهندسی ، آموزشی اطلاع رسانی ، مشاوره ای ، بازرگانی که تمام یا پاره ای از امکانات زیر بنایی و خدمات ضروری را با توجه به نوع و وسعت شهرک صنعتی و ترکیب فعالیتهای آن در اختیار واحدهای مذکور قرار می دهد.

ب- متقاضی : شخص حقوقی است که خواهان کسب مجوز ایجاد شهرک صنعتی می باشد.

ج- جواز تاسیس : مجوزی است که وزارت صنایع و معادن برای ایجاد شهرک صنعتی صادر می نماید.

ماده ۳- تعهدات متقاضیان به شرح زیر تعیین می گردد:

الف- معرفی زمین مناسب که در تملک متقاضی بوده و یا حسب تشخیص وزارت صنایع و معادن تملک آن توسط متقاضی امکان پذیر باشد.

ب- ارائه موافقت مراجع ذی صلاح برای استقرار شهرک صنعتی در زمین یادشده در بند (الف)

ماده ۴- وزارت صنایع و معادن موظف است راسا یا از طریق شرکت شهرکهای صنعتی نظارت بر حسن جریان امور را بر عهده دار بوده ، در مراحل مختلف ایجاد و توسعه شهرک صنعتی اقدامات زیر را به عمل آورد:

الف- بررسی اعلام نظر ، تایید و تصویب مراحل مختلف مطالعاتی ، طراحی و اجرایی شهرک صنعتی موضوع این آیین نامه (حداکثر طی یک ماه پس از ارائه مدارک توسط متقاضی)

ب- تهیه آیین نامه ها و دستورالعمل های مورد نیاز در کلیه مراحل ایجاد ، توسعه، واگذاری و بهره برداری شهرک صنعتی

ج- ابطال جواز تاسیس صادر شده به علت خودداری متقاضی از ایفای تعهدات خود

تبصره- برای ایجاد شهرکهای صنعتی غیر دولتی در شعاع ۱۲۰ کیلو متری تهران و ۵۰ کیلومتری اصفهان و حریم های شهرهای تبریز ، مشهد، شیراز و کرج علاوه بر اخذ مجوز سازمان حفاظت محیط زیست در مرحله بهره برداری ، ضروری است مجوز سازمان یادشده در مرحله صدور جواز تاسیس نیز اخذ گردد.

ماده ۵- شهرکهای صنعتی که توسط بخش خصوصی و یا تعاونی احداث می شوند از کلیه مزایای قانونی شهرکهای صنعتی موضوع قانون راجع به تاسیس شرکت شهرکهای صنعتی ایران - مصوب ۱۳۶۲- و اصلاحیه آن برخوردار می باشند.

ماده ۶- وزارت صنایع و معادن موظف است حداکثر ظرف دو ماه پس از ابلاغ این آیین نامه قرارداد تیپ و گذاری زمین در شهرکهای صنعتی بخش غیر دولتی را که متضمن حفظ منابع ملی ، حقوق متقاضی و واحد صنعتی باشد تهیه و در اختیار آنان قرار دهد.

محمد رضا عارف

معاون اول رییس جمهور