

" آیین نامه اجرایی ماده (۱۱۱) قانون تنظیم بخشی از

" مقررات مالی دولت "

" مصوب ۱۳۸۰ "

ماده ۱ - وزارت صنایع و معادن مجاز است با رعایت این آیین نامه نسبت به صدور مجوز ایجاد شهرک صنعتی جدید برای بخشهای خصوصی و تعاونی اقدام نماید .

ماده ۲ - تعاریف :

الف - شهرک صنعتی: مکانی است دارای محدوده و مساحت معین ، برای استقرار مجموعه ای از واحدهای صنعتی و فناوری و خدمات پشتیبانی از قبیل : طراحی مهندسی ، آموزشی ، اطلاع رسانی ، مشاوره ای ، بازرگانی که تمام یا پاره ای از امکانات زیر بنایی و خدمات ضروری را با توجه به نوع و وسعت شهرک صنعتی و ترکیب فعالیتهای آن در اختیار واحدهای مذکور قرار می دهد .

ب - متقاضی : شخص حقوقی است که خواهان کسب مجوز ایجاد شهرک صنعتی می باشد .

ج - جواز تأسیس : مجوزی است که وزارت صنایع و معادن برای ایجاد شهرک صنعتی صادر می نماید .

ماده ۳ - تعهدات متقاضیان به شرح زیر تعیین می گردد :

الف - معرفی زمین مناسب که در تملک متقاضی بوده و یا حسب تشخیص وزارت صنایع و معادن تملک آن توسط متقاضی امکان پذیر باشد .

ب - رایحه موافقت مراجع ذی صلاح برای استقرار شهرک صنعتی در زمین یاد شده در بند (الف)

ماده ۴ - وزارت صنایع و معادن موظف است رأساً یا از طریق شرکت صنعتی نظارت بر حسن جریان امور را عهده دار بوده ، در مراحل مختلف ایجاد و توسعه شهرک صنعتی اقدامات زیر را به عمل آورد :

الف - بررسی اعلام نظر ، تأیید و تصویب مراحل مختلف مطالعاتی . و اجرایی شهرک صنعتی موضوع این آیین نامه (حداکثر طی یک ماه پس از رایحه مدارک توسط متقاضی) .

- ب - تهیه آیین نامه ها و دستورالعمل های مورد نیاز در کلیه مراحل ایجاد ، توسعه ، واگذاری و بهره برداری شهرک صنعتی .
- ج - ابطال جواز تأسیس صادر شده به علت خودداری متقاضی از ایفای تعهدات خود .
- تبصره - برای ایجاد شهرکهای صنعتی غیر دولتی در شعاع یکصد و بیست کیلومتری تهران و پنجاه کیلومتری اصفهان و حریم های شهرهای تبریز ، مشهد ، شیراز و کرج علاوه بر اخذ مجوز سازمان حفاظت محیط زیست در مرحله بهره برداری ، ضروری است مجوز سازمان یاد شده در مرحله صدور جواز تأسیس نیز اخذ گردد .
- ماده ۵ - شهرکهای صنعتی که توسط بخش خصوصی و یا تعاونی احداث می شوند از کلیه مزایای قانونی شهرکهای صنعتی موضوع قانون راجع به تأسیس شرکت شهرکهای صنعتی ایران - مصوب ۱۳۶۲ - و اصلاحیه آن برخوردار می باشند .
- ماده ۶ - وزارت صنایع و معادن موظف است حداکثر ظرف دو ماه پس از ابلاغ این آیین نامه قرارداد تیپ واگذاری زمین در شهرکهای صنعتی بخش غیردولتی را که متضمن حفظ منافع ملی ، حقوق متقاضی و واحد صنعتی باشد تهیه ودر اختیار آنان قرار دهد .